



KO.610.4.2020.KB

Lublin, dnia 25 stycznia 2021 r.

Strona internetowa Zamawiającego

## UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA

dotyczy: postępowania przetargowego na „Remont i modernizację trzech kondygnacji budynku przy ul. Karłowicza 4 w Lublinie w celu przystosowania pomieszczeń dla potrzeb jednostki Województwa Lubelskiego”

Zamawiający - Województwo Lubelskie - Zarząd Nieruchomości Wojewódzkich w Lublinie informuje, o unieważnieniu ww. postępowanie na podstawie art. 93 ust. 1 pkt. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843, z późn. zm.), ponieważ cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

### **Uzasadnienie faktyczne:**

W przedmiotowym postępowaniu zostały złożone trzy oferty Wykonawców działających pod firmą:

1. HOMEWAY Piotr Bartkowski, Jakubowice Konińskie, ul. Świerkowa 38, 21-003 Ciecierzyn. Cena całkowita brutto za realizację przedmiotu zamówienia wskazana w ofercie ww. Wykonawcy wyniosła 2.110.812,84 zł.
2. „Lidertech” Sp. z o. o., ul. Rampa Brzeska 5, 22-100 Chełm. Cena całkowita brutto za realizację przedmiotu zamówienia wskazana w ofercie ww. Wykonawcy wyniosła 2.002.440,00 zł.
3. OGLO-KLIMA Emil Sztal, ul. Świerkowa 2, 21-003 Jakubowice Konińskie. Cena całkowita brutto za realizację przedmiotu zamówienia wskazana w ofercie ww. Wykonawcy wyniosła 3.259.000,00 zł.


Jednocześnie kwota, jaką Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia to 1.650.000,00 zł. Z uwagi na fakt, iż Zamawiający nie może zwiększyć kwoty, którą zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia postępowanie zostaje unieważnione.

**Uzasadnienie prawne:**

Art. 93 ustawy Prawo zamówień publicznych

1. Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli:

- 1) *cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.*

  
Dyrektor  
Zarządu Nieruchomości Wojewódzkich  
w Lublinie  
Zbigniew Ławniczak